



NAVESMURCIA.ES

GRUPO MERIFER

T. 968 079 124  
info@navesmurcia.es



REFERENCIA	IND 1030
SUPERFICIE	1.105,00 m <sup>2</sup>
TIPOLOGÍA	Nave industrial
REGIMEN	Venta / Alquiler
PRECIO VENTA	600.000,00 €
PRECIO ALQUILER	2.400,00 €

## DESCRIPCIÓN GENERAL

Nave disponible en venta y alquiler de 1080 m2 en planta baja y 25 m2 de altillo. Posibilidad de dividir en 2 naves de 540 m2, situada en el Polígono Industrial La Estrella de Torre Pacheco (Murcia). estructura metálica inifugada, cerramientos de panel prefabricado, cubierta sandwich y pavimento de hormigón pulido. Altura útil 7 m. Dispone de oficinas totalmente equipadas y de 2 puentes grúa de 5 T cada uno.

EMPLAZAMIENTO	SUPERFICIES	CARACT. CONST.	SUMINISTROS
<b>POLÍGONO</b> Polígono Industrial La Estrella	<b>TOTAL CONSTRUIDO</b> 1.105,00 m <sup>2</sup>	<b>AÑO DE CONSTRUCCIÓN</b> ESTADO DE CONSERVACIÓN Muy bien	<b>LUZ</b> Si
<b>POBLACIÓN</b> TORRE PACHECO	<b>M<sup>2</sup> TOTALES PARCELA</b> 0,00 m <sup>2</sup>	<b>PUERTAS DE ACCESO TIR</b> 2	<b>FUERZA</b> No
<b>PROVINCIA</b> Murcia	<b>SUPERFICIE PLANTA BAJA</b> 1.080,00 m <sup>2</sup>	<b>PUERTAS DE ACCESO PEATONALES</b> 2	<b>AGUA</b> Si
	<b>SUPERFICIE ALTILLO</b> 50,00 m <sup>2</sup>	<b>MUELLES DE CARGA</b> 0	<b>GAS</b> No
	<b>SUPERFICIE OTRAS PLANTAS</b> 0,00 m <sup>2</sup>	<b>ESTRUCTURA</b> Metálica inifugada	<b>CONTRA INCENDIOS</b> Si
	<b>SUPERFICIE PATIOS</b> 0,00 m <sup>2</sup>	<b>CERRAMIENTOS</b> Panel de hormigón	<b>ALARMA</b> No
	<b>POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN</b> No	<b>CUBIERTA</b> Chapa	<b>OTROS SUMINISTROS</b> Dos puente grúa de 5T cada uno. Oficinas totalmente equipadas
	<b>POSIBILIDAD DE DIVISIÓN</b> Si	<b>PAVIMENTO</b> Hormigón pulido	
		<b>ALTURA ÚTIL</b> 7,30 metros	

## MAS FOTOGRAFÍAS



este documento no es contractual y esta sujeto a posibles cambios ajenos a la compañía